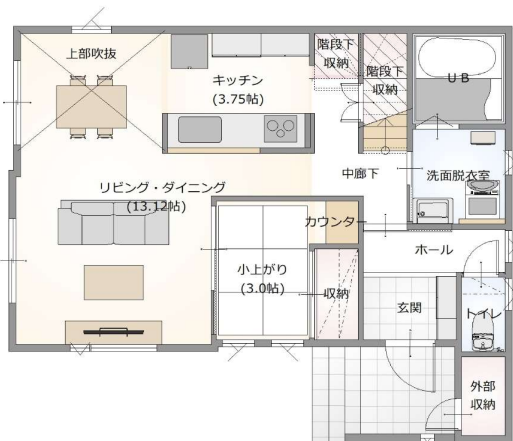
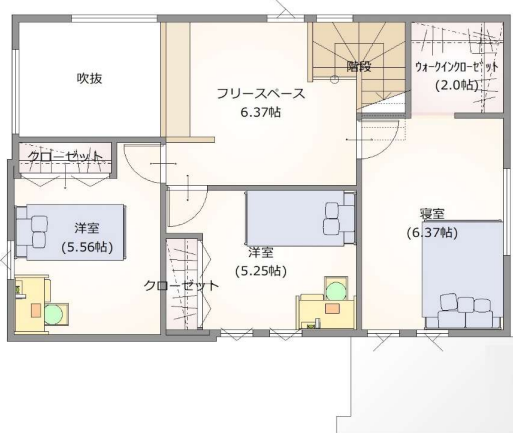


IEST. EW6モデル



1階面積/59.41㎡(17.93坪)



2階面積/48.12㎡(14.53坪)

※ 現況と区画図面に相違がある場合は、現況を優先させていただきます

|      |  |                             |       |      |
|------|--|-----------------------------|-------|------|
| 物件種目 | 新築一戸建  |                             |       |      |
| 交通   | バス停:函館バス「中央東前」 徒歩6分  |                             |       |      |
| 間取   | 4LDK   |                             |       |      |
| 価格   | 2,480 万円 (税込)  |                             |       |      |
| 所在地  | 北斗市東前15-135  |                             |       |      |
| 建物   | 構造   | 木造 (枠組壁工法) 地上2階             |       |      |
|      | 延床面積   | 107.53㎡(32.46坪)             |       |      |
|      | 築年月  | 2021年10月                    |       |      |
| 土地   | 面積   | 235.01 ㎡ (71.09 坪)          |       |      |
|      | 土地権利   | 所有権                         | 地目    | 宅地   |
|      | 都市計画   | 市街化区域                       | 用途地域  | 一種低層 |
|      | 建ぺい率   | 50 %                        | 容積率   | 80 % |
|      | 法令制限   | 接道状況 南西側公道幅12m 間口13.243m接する |       |      |
| 設備   | 現況   | 完成                          | 引渡日   | 相談   |
|      | 水道   | 公営                          | 宅内引込管 | あり   |
|      | 排水   | 下水                          | 宅内引込管 | あり   |
| 備考   | ガス   | プロパン                        | 宅内引込管 | あり   |
|      | 【設 備】バス・トイレ別・IHコンロ・給湯・追焚き・S.ドレッサー・ガスセントラル暖房・床下収納・W.I.Nクローゼット・室内洗濯機置場・TVドアホン・シャワートイレ・カウンターキッチン<br>【建築確認番号】第HJK212278号 (令和3年7月20日) |                             |       |      |
| 物件番号 | 20200006   | 登録元番号                       |       |      |



詳細は左記QRコードより  
不動産連合隊でご確認ください



TEL: 0138-84-6886

〒040-0084 北海道函館市大川町1番21号  
[FAX] 0138-84-6885

公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会 宅地建物取引業/北海道知事 渡島(1)第1234号

広告有効期限: 2022年1月31日

|      |
|------|
| 取引態様 |
| 売主   |
| 手数料  |